

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve o prevode vlastníctva k nehnuteľnosti

uzatvorený podľa § 588 Občianskeho zákonníka medzi:

Predávajúcim: Obec Dvory nad Žitavou

Zastúpená starostom obce Ing. Branislavom Becíkom, PhD.

Hlavné nám. 6, 941 31 Dvory nad Žitavou

IČO:00308897

DIČ:2021060701

Bankové spojenie: VÚBa.s., Číslo účtu: SK27 0200 0000 0001 7022 1172

/ďalej predávajúci

a

Kupujúcimi: Denis Fridrik rod. Fridrik, občan SR

941 31 Dvory nad Žitavou

a manželka

Mgr. Klaudia Fridriková rod. Sláviková, občianka SR

1 Dvory nad Žitavou)

/ďalej kupujúci /

I. Predmet Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve

1. Týmto Dodatkom č. 1 ku Kúpnej zmluve sa odstraňuje nedostatok pôvodnej zmluvy vytknutý Okresným úradom Nové Zámky Katastrálnym odborom v Rozhodnutí č. V3396/2022 zo dňa 23.06.2022 takto:

V čl. III. Prejavu vôle sa vypúšťa nesprávne vyjadrený podiel ktorý nadobúdajú kupujúci do BSM v znení „ v podiele 1/1 k celku“ a nahrádza sa správnym podielom : „ v podiele 1/10 k celku“, pričom celá veta čl. III. správne znie: „ Predávajúci touto zmluvou predáva predmet zmluvy tak, ako je špecifikovaný v čl. II. bodu 3 tejto Zmluvy do BSM kupujúcich a Kupujúci od Predávajúceho takto vymedzený predmet zmluvy kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/10 k celku. „,

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

II. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve zmluva je vyhotovený v 5 rovnopisoch po 1 vyhotovení pre každú zmluvnú stranu, a 2 rovnopisy sú určené pre zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu Nové Zámky Katastrálneho odboru.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, že tento Dodatok č. 1 k Zmluve si prečítali, jej obsahu porozumeli a k jej podpísaniu pristupujú so slobodnou a vážnou, neobmedzenou zmluvnou vôľou, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť podpisom druhej zmluvnej strany a účinnosť deň po zverejnení na web-stránke obce www.dvory.sk.

Vo Dvoroch nad Žitavou dňa

Predávajúci:



Kupujúci:

Ing. Branislav Becík, PhD.



Denis Fridrik

Mgr. Klaudia Fridriková

Starosta obce